

**CO ROBI NASZ SAMORZĄD?
MONITORING DEKLARACJI BURMISTRZA
MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ AKCJI
„MASZ GŁOS, MASZ WYBÓR” 2008**

RAPORT

WRZESIEŃ-PAŹDZIERNIK 2008

OPRACOWANIE:

BEATA CIEPLIK , FORUM ROZWOJU ZIEMI OSTRZESZOWSKIEJ



**FUNDACJA
im. STEFANA
BATOREGO**

PATRONI :

**FUNDACJA im. STEFANA BATOREGO
STOWARZYSZENIE SZKOŁA LIDERÓW**



**RAPORT POWSTAŁ DZIĘKI POMOCY FINANSOWEJ
FUNDACJI im. STEFANA BATOREGO**

SPIS TREŚCI:

- 1. WSTĘP (3)**
- 2. ZAMIERZENIA PRZEDSTAWIONE W DEKLARACJI BURMISTRZA I ICH REALIZACJA (5)**
 - 2.1** Udostępnienie terenów przemysłowych dla podstrefy Łódzkiej Strefy Ekonomicznej (5)
 - 2.2** Udostępnienie terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego (5)
 - 2.3** Budowa ulicy Jana Pawła II (6)
 - 2.4** Budowa krytej pływalni (6)
 - 2.5** Złożenie wniosków na pozyskanie funduszy unijnych dla budowy krytej pływalni, kanalizacji ulicy Jana Pawła II, ulicy Kąpielowej (7)
 - 2.6** Udział w budowie systemu zbiórki i Zakładu Sortowania Odpadów w ramach Związku Zlewni Górnej Baryczy (7)
 - 2.7** Przeprowadzenie magistrali ciepłowniczych na osiedla mieszkaniowe (8)
- 3. PODSUMOWANIE (9)**
- 4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA (10)**
- 5. WAŻNE DOKUMENTY I TEKSTY ŹRÓDŁOWE (19)**
- 6. WYNIKI ANKIETY DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW (20)**
- 7. ZAŁĄCZNIKI (23)**
 - Nr 1. DEKLARACJA BURMISTRZA (24)**
 - Nr 2. PISMO OD BURMISTRZA NA DEBATĘ (25)**
 - Nr 3. PIERWOTNA PROPOZYCJA PLANU MONITORINGU (26)**
 - Nr 4. ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW (28)**

WSTĘP

Akcja „Masz głos, masz wybór” została zainicjowana przez Fundację im. Stefana Batorego oraz Stowarzyszenie Szkoła Liderów, po wyborach samorządowych w 2006 roku.

W 2008 roku trwa III edycja akcji, której celem jest angażowanie organizacji non-profit oraz społeczności z terenu całej Polski, do dyskusji o lokalnych problemach oraz interesowania się działaniami podejmowanymi przez władze lokalne. Główne hasło akcji to: „Masz głos, masz wybór. Samorząd jest Twój.” Uczestnicy akcji- ponad 280 organizacji i grup nieformalnych – prowadzą w swoich miejscowościach działania na rzecz rozszerzenia debaty publicznej o lokalnych problemach i sposobach ich rozwiązywania, budowania dialogu pomiędzy władzami samorządowymi a mieszkańcami oraz wzmocnienia poczucia współodpowiedzialności, wyborców i wybranych w wyborach samorządowych, za losy gminy. Akcja będzie kontynuowana do czasu kolejnych wyborów samorządowych w 2010 roku.

Po raz pierwszy do akcji przystąpiło Stowarzyszenie Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej, które działa na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz Powiatu Ostrzeszowskiego.

W ramach akcji „Masz głos, masz wybór” przeprowadziło dotychczas dwa zadania; 9 maja 2008 roku - spotkanie mieszkańców z Burmistrzem, efektem którego było podpisanie przez Burmistrza deklaracji, dotyczącej rozwiązywania problemów lokalnych. Na spotkaniu Pana Burmistrza reprezentował Wiceburmistrz Ostrzeszowa, który przekazał stosowne pismo od Pana Burmistrza i w którego imieniu wręczył deklarację;

29-30 czerwca 2008 roku – działania mające na celu zainteresowanie mieszkańców sprawami gminy, przez organizację stoiska Forum podczas Dni Ziemi Ostrzeszowskiej.

Bieżące zadanie stowarzyszenia to monitoring deklaracji Burmistrza. W pojęciu ogólnym monitoring to stała obserwacja i kontrola procesów lub zjawisk, pozwalająca odpowiedzieć na pytanie: **czy** dane zjawisko zaszło, jak również na pytanie: **jak przebiegało**.

W naszym przypadku interesowało nas czy Burmistrz realizuje zamierzenia złożone w deklaracji, i czy osiągnęte są pożądane rezultaty.

Wśród zamierzeń Burmistrza, na lata kadencji 2008- 2010 r., w deklaracji znalazły się:

- udostępnienie terenów przemysłowych dla podstrefy Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
- udostępnienie terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego
- budowa ulicy Jana Pawła II
- budowa krytej pływalni
- złożenie wniosków na pozyskanie funduszy unijnych dla budowy krytej pływalni, kanalizacji ulicy Jana Pawła II, ulicy Kapielowej
- udział w budowie systemu zbiórki i Zakładu Sortowania Odpadów w ramach Związku Zlewni Górnej Baryczy
- przeprowadzenie magistrali ciepłowniczych na osiedla mieszkaniowe

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie wyników monitoringu realizacji tych zamierzeń.

Pierwszym krokiem naszych działań, było powiadomienie Pana Burmistrza o przystąpieniu do monitoringu. Na prośbę Pana Burmistrza przygotowany został plan monitorowania deklaracji i przesłany do akceptacji. Dnia 1 sierpnia 2008 roku otrzymaliśmy odpowiedź nie wyrażającą zgody na zaproponowany tryb monitoringu (plan działań zaproponowanego monitoringu w załącznikach).

Z uwagi na zaistniałą sytuację oraz trwający okres wakacyjny, zdecydowaliśmy się na przeprowadzenie monitoringu deklaracji Burmistrza w miesiącach : wrześniu i październiku 2008 roku, na podstawie ogólnodostępnych informacji.

Monitoring został przeprowadzony przez członkinię Stowarzyszenia Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej, Beatę Cieplik.

Należy dodać, że ze względu na nagłą chorobę Pana Burmistrza Ostrzeszowa, wszelkie rozmowy i analiza dokumentów, związanych merytorycznie z monitorowanymi działaniami, prowadzone były z Wiceburmistrzem Ostrzeszowa.

Monitoring obejmował:

- przeprowadzenie wizji lokalnej miejsc budowy krytej pływalni i ulicy Jana Pawła II- 1 września 2008 r., (zdjęcia w załącznikach).
- przeglądanie prasy lokalnej na stronach internetowych: Czasu Ostrzeszowskiego- www.czasostrzeszowski.pl i Kuriera Ziemi Ostrzeszowskiej- www.kzo.net.pl
- analiza dokumentów dostępnych na stronie internetowej miasta Ostrzeszów www.ostrzeszow.pl oraz w internetowym Biuletynie Informacji Publicznej – BIP, strony Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. www.sse.lodz.pl
- rozmowę bezpośrednią z Przewodniczącym i Sekretarzem Rady Miejskiej Ostrzeszowa - 20 października 2008 r.
- rozmowy bezpośredniej z Wiceburmistrzem Ostrzeszowa- 21 października 2008 r.
- rozmowy bezpośredniej z Sekretarzem Rady Miejskiej Ostrzeszowa – 27 października 2008 r.
- rozmowy bezpośredniej z Wiceburmistrzem Ostrzeszowa - 28 października 2008 r.
- przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców Miasta i Gminy Ostrzeszów – 27-31 października 2008 r.
- dostarczenie raportu z monitoringu dla Wiceburmistrza, z prośbą o ustosunkowanie się i wprowadzenia ewentualnej korekty – 31 października 2008 r.
- zakończenie monitoringu ze stanem na dzień 31 października 2008 roku
- udostępnienie raportu z monitoringu opinii publicznej – za pośrednictwem prasy lokalnej: Czas Ostrzeszowski i Kurier Ziemi Ostrzeszowskiej, strony internetowej miasta Ostrzeszów www.ostrzeszow.pl i stowarzyszenia FRZO www.frzo.xip.pl , strony internetowej akcji „Masz głos , masz wybór” www.maszglos.pl oraz na spotkaniu otwartym, będącym posumowaniem akcji „ Masz głos, masz wybór”, dnia 3grudnia 2008 r.

2. ZAMIERZENIA PRZEDSTAWIONE W DEKLARACJI I ICH REALIZACJA

2.1 Udostępnienie terenów przemysłowych dla podstrefy Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

W 2002 r. Rada Miejska Ostrzeszów podjęła uchwałę Nr 11/16/2002 z dnia 6.12.2002 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych, położonych we wsi Rojów i w Ostrzeszowie, w rejonie ulic Grunwaldzka i Kościuszki, przeznaczonych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zatwierdzonych uchwałą Nr XXXVII/269/2002 z dnia 25.04.2002 r., na cele aktywności gospodarczej. Miało to na celu przyciągnięcie do Ostrzeszowa inwestorów. Po usilnych staraniach udało się **uzyskać strefę ekonomiczną**. Zgodę na objęcie terenem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S. A. podstrefy Ostrzeszów-Rojów o powierzchni **7,8986** ha wyraża uchwała Nr XIII/59/2007 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 31 maja 2007 roku. Jest to teren położony między ulicami Hetmańską i Kościuszki. Teren ten na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 listopada 2007 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej został włączony do ŁSSE. Pierwszy przetarg łączny odbył się 20 czerwca 2008 r. w siedzibie ŁSSE i wybrano ofertę spółki Trasko - Konstrukcje Sp. z o.o. z Ostrzeszowa, która nabyła teren o powierzchni 1,4035 ha. Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 24 kwietnia 2008 roku Nr XVII/117/2008 zmieniono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie ulicy Hetmańskiej i w Ostrzeszowie w rejonie ul. Kościuszki. Aktualnie prowadzone są procedury mające na celu wyłonienie kolejnych nabywców działek w Podstrefie Ostrzeszów (Zarząd ŁSSE S.A. otrzymał 2 listy intencyjne od przedsiębiorców zainteresowanych kupnem gruntów w Podstrefie Ostrzeszów). Podczas XXI sesji Rady Miejskiej Ostrzeszów, dnia 23.10.2008 r. uchwalono pakietu ustaw w sprawie zbycia nieruchomości na terenie Łódzkiej Strefy Ekonomicznej w Ostrzeszowie. Na tym terenie wydzielono geodezyjnie 2 działki dla inwestorów. Inwestycja jest bardzo oczekiwana ze względu na powstanie ok. 200 miejsc pracy. Natomiast środki ze sprzedaży działek będą mogły być zainwestowane w krytą pływalnię. Do wykonania pozostały jeszcze prace związane z doprowadzeniem mediów do strefy. Ostatecznym terminem zakończenia realizacji zamierzenia jest 2010 rok.

2.2 Udostępnienie terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego

Uchwałą Nr XVIII/ 127/2008, z dnia 29 maja 2008r., Rada Miejska powierzyła zarządzanie nieruchomościami, stanowiącymi gminny zasób nieruchomości mieszkalnych, przez okres 10 lat spółce gminy Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Ostrzeszowie. Uchwałą Nr XXXVIII/287/2002 Rady Miejskiej Ostrzeszów, z dnia 26 czerwca 2002 r. spółka uzyskała podwyższenie kapitału zakładowego oraz nabyła prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 2430/4 o powierzchni 0,1779 ha oraz 2433/3 o powierzchni 0,2261 ha. Teren ten określony jest symbolem 5 MN-tereny mieszkalnictwa rodzinnego o wysokiej intensywności zabudowy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/203/92 Rady Miejskiej Ostrzeszów, z dnia 25 czerwca 1992 r. Wg opisu technicznego, do koncepcji domu mieszkalnego, socjalnego, wielorodzinnego, przygotowanego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ma to być budynek czterokondygnacyjny, murowany z dachem dwuspadowym, pokrytym blachą dachówkopodobną, z 32 wydzielonymi, samodzielnymi lokalami mieszkalnymi., przy ulicy Piaskowej. Pod ten projekt zostanie ogłoszony przetarg, w którym będzie brał udział ZGM.

2.3 Budowa ulicy Jana Pawła II

Po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2008 r., w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie, Starosta Ostrzeszowski, Decyzją Nr 227/D/1/2008, zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę ulicy Jana Pawła II (etap I- od ulicy Kościuszki do Alei Wolności). Inwestycja jest realizowana z pieniędzy budżetowych Miasta i Gminy Ostrzeszów. Zgodę na realizację budowy jako inwestycji dwuletniej, realizowanej w okresie 2008-2009 r., wyraża uchwała Nr XX/149/2008. Wykazuje ona jednocześnie opóźnienie rozpoczęcia budowy, które początkowo planowano na lipiec 2008r. W uzasadnieniu, jako przyczynę opóźnienia podana jest budowa sieci kanalizacyjnej, która poprzedza budowę drogi. W dokumentacji budżetowej, w wydatkach na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010, załącznik nr 4A, do Uchwały Nr XIV/98/2008, z dnia 10 stycznia 2008 r., budowa i modernizacja ulicy Jana Pawła II ujęta jest wspólnie z ulicą Wieluńską, na które w 2008 r. przewidziano wydatki w kwocie 2.385.000 zł.

W wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzieleniu zamówienia o nazwie „ Budowa ulicy Jana Pawła II”- oznaczenie sprawy KOM-341/15/08, z dnia 10.10.2008 r., Miasto i Gmina Ostrzeszów, jako zamawiający, wybrał do realizacji ofertę nr 3, którą złożyła firma : Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych S.A.. z Ostrzeszowa. Oferta została uznana za ofertę najkorzystniejszą, w oparciu o podane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jedyne kryterium oceny ofert „, najniższa cena”. Oferta za najniższą cenę wynoszącą brutto 1 312 137,36 PLN uzyskała największą ilość punktów- 100 pkt. Umowa o wykonanie stanowi załącznik Nr 8 do SIWZ. Zamówienie obejmuje wykonanie: jezdni z betonu asfaltowego, ścieżki pieszko-rowerowej, wyjazdów bramowych, studzienek ściekowych. Zamówienie ma być wykonane w terminie do dnia 30.06 2009 r. Po wykonanej kanalizacji droga jest utwardzana i pokrywana tłuczniem, co pokazują zdjęcia z 1 września 2008r. i 30 października 2008 r., w dokumentacji fotograficznej.

2.4 Budowa krytej pływalni

O budowie basenu w Ostrzeszowie mówiło się często i od dawna, jeszcze pod koniec lat osiemdziesiątych powstał pomysł jego wybudowania. Aktualnie sprawa budowy jest już przesądzona. Starosta Ostrzeszowski Decyzją Nr 439/1/2008 zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę dla Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Ostrzeszowie, na budowę krytej pływalni w Ostrzeszowie, przy ul. Kąpielowej, na działce nr ew. gruntów 2155/7- kategoria obiektu V, wg projektu budowlanego stanowiącego załącznik Nr 1 do decyzji. Wyłoniona w wyniku konkursu dnia 19 września 2007 r. Pracownia Architektoniczna z Ostrowa Wilkp. przygotowała projekt, który obejmuje basen kąpielowy o wymiarach 25x12,5 m oraz inne urządzenia. Basen będzie położony na terenie stanowiącym nieruchomość gruntową o pow. 2,3771 ha, przy ul. Kąpielowej w Ostrzeszowie. Uchwałą Nr XVI/109/2008, z dnia 27 marca 2008 r. dokonano likwidacji dotychczasowego użytkownika przedmiotowego terenu, Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrzeszowie a o jego właściwości rozszerzono działalność Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., na podstawie uchwały Nr XVII/110/2008, z dnia 27 marca 2008 r. Teren budowy basenu, uchwałą Nr XVII/121/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r., przekazano aportem do Zakładu Energetyki Ciepłej spółka z o.o. w Ostrzeszowie. Na potrzeby inwestycji została opracowana dokumentacja pod tytułem budowa Centrum Turystyczno-Rehabilitacyjnego i w uchwale Nr XVII/122/2008, z dnia 24 kwietnia 2008 r., wyrażono zgodę na realizację przez Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Ostrzeszowie, budowy Centrum Turystyczno- Rehabilitacyjnego w latach 2008- 2010. Te posunięcia spowodowane były pojawieniem się możliwości pozyskania dodatkowych funduszy ze środków województwa, stąd krytą pływalnię zaprojektowano w ramach większego centrum sportu. Na razie nie ma żadnych informacji o otrzymanych środkach w 2008 r. W wydatkach na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010, załącznik nr

4. A do uchwały Nr XIV/98/2008, z dnia 10 stycznia 2008 r., na budowę krytej pływalni w Ostrzeszowie łączne nakłady wynoszą 19.800.000 zł, z czego na wydatki w 2008 r. przeznaczono 600.000 zł. Można powiedzieć o oszczędnościach, ponieważ dnia 22 października 2008 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na roboty budowlane pn. „Budowa Centrum Turystyczno-Rehabilitacyjnego” w Ostrzeszowie przy ul Kąpielowej, z ceną 18.996.818,46 zł. Wykonawcą będzie firma „Novum” Sp. z o.o. z Kalisza. Teraz czeka się na ewentualne odwołania, których termin upływa 31 października 2008 r. Z tego też powodu na zdjęciach terenu, przeznaczonego na budowę krytej pływalni, robionych 1 września 2008 r. i 30 października 2008 r., nie widać jeszcze żadnych maszyn budowlanych. Pojawia się po podpisaniu umowy z wykonawcą. To co zostało zrobione, to wykarczowanie terenu.

2.5 Złożenie wniosków na pozyskanie funduszy unijnych dla budowy krytej pływalni, kanalizacji ulicy Jana Pawła II, ulicy Kąpielowej

Z informacji uzyskanych w Wydziale Promocji i Rozwoju Gminy UMiG Ostrzeszów wiadomo, że dofinansowanie krytych pływalni w Wielkopolsce zostało wyłączone z programu WRPO 2007-2013. Stąd na budowę krytej pływalni Miasto może liczyć tylko na własne środki budżetowe. Mimo małych szans na środki zewnętrzne, czynione są ciągle starania, aby pozyskać dodatkowe fundusze. Pojawiła się możliwość pozyskania środków na Budowę Centrum Turystyczno- Rehabilitacyjnego w Ostrzeszowie (który to projekt obejmował m.in. budowę krytej pływalni), w ramach naboru do Programu Operacyjnego „Innowacyjna Gospodarka 2007-2013”, Działanie 6.4 „Inwestycje w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym”. Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną. Jednak ze względu na ograniczoną ilość środków nie został zakwalifikowany do dofinansowania. Pozostała jeszcze szansa na dofinansowanie z „Programu Rozwoju Bazy Sportowej Województwa Wielkopolskiego na lata 2008-2010”, załącznik do Uchwały nr XXIV/304/08 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26.05.2008 r. Chodzi tu o 2 mln zł, które UMiG Ostrzeszów może otrzymać na budowę krytej pływalni, ale dopiero w 2009 roku. Ulica Jana Pawła II i ul. Kąpielowa brane były pod uwagę w momencie składania wniosku w ramach naboru na działanie 2.2. Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2007-2013. Według kryteriów wyboru projektów preferowano drogi o znaczeniu ponadregionalnym, łączącą się z drogami krajowymi, stanowiące długi odcinek oraz o wysokich kosztach budowy. Według tej klasyfikacji ul. Jana Pawła II nie uzyskałaby wymaganej liczby punktów. W związku z tym, że gmina w jednym naborze mogła złożyć tylko jeden wniosek, wybrano ul. Kąpielową. Projekt uzyskał 37 punktów i znalazł się na 7 miejscu listy rezerwowej.

2.6 Udział w budowie systemu zbiórki i Zakładu Sortowania Odpadów w ramach Związku Zlewni Górnej Baryczy

Miasto i Gmina Ostrzeszów od 5 lat jest członkiem Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy, Załącznik nr 1 do Uchwały nr XII/113/2003, z dnia 30 grudnia 2003. W ramach tego związku gmin została opracowana koncepcja zbierania i selekcjonowania śmieci stałych. Zakład selekcjonowania będzie umiejscowiony w Wałkowie, gmina Koźmin, czyli dosyć daleko (70 km od Ostrzeszowa). Jednak w ramach Związku przyjęto założenie, że od punktów przeładunkowych do miejsca przeróbki, ceny odbioru odpadów będą stałe a koszty tego przedsięwzięcia (ok. 70 mln zł) będą podzielone na 16 gmin i około 190000 mieszkańców. Ma to być inwestycja po to, aby nie płacić olbrzymich pieniędzy za zbiórkę odpadów. W Ostrzeszowie powstanie punkt przeładunkowy i kontenery będą wysyłane do Wałkowa. Środki na realizację całego przedsięwzięcia przewidziane są w rządowym programie operacyjnym ochrony środowiska do 2012 roku. Wysypisko istniejące w Ostrzeszowie będzie wygaszane a koszt wygaszania (ok.1,5 mln zł) również jest zawarty w programie.

Aktualnie prowadzone są procedury nabywania nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Wałkowie. Reguluje to Uchwała NR 13/IV/2008 Zgromadzenia Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy, z dnia 7 sierpnia 2008 roku. Teren potencjalnej lokalizacji znajduje się na obszarze nieużytków rolnych położonych pomiędzy drogą krajową a linią energetyczną wysokiego napięcia i nie jest zagrożony protestami okolicznych mieszkańców. Na dzień 31 października 2008 r. w Ostrzeszowie działa wysypisko śmieci na dotychczasowych zasadach.

2.7 Przeprowadzenie magistrali ciepłowniczych na osiedla mieszkaniowe

Realizacja tego zamierzenia jest na etapie złożonej dokumentacji technicznej do Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP) w Starostwie Powiatowym w Ostrzeszowie. Uzgodnienia są na etapie kolizji, czyli sprawdzania czy sieci nie kolidują z wszystkimi innymi sieciami na terenie miasta. Następnie procedury przewidują złożenie dokumentacji przez projektanta , który uzyskuje pozwolenie na budowę. Budowa magistrali ciepłowniczej powinna być wykonana w 2009 r. na etapie do krytej pływalni, aby mogła zasilać w ciepło przyszłą krytą pływalnię.

3. PODSUMOWANIE

Z przeprowadzonego monitoringu wynika, że zamierzenia określone przez Burmistrza w Deklaracji, z dnia 9.05 2008 r., zostały zapoczątkowane. Trzeba podkreślić, że są to bardzo trudne inwestycje, wymagające żmudnych procedur a ich realizacja rozłożona jest na lata 2008- 2010. Rok 2008 to praktycznie przygotowania procedur, aby w kolejnych latach przystąpić do realizacji inwestycji. Na dzień 31.10.2008 r. poziom realizacji poszczególnych zamierzeń jest w fazie początkowej. Należy oczekiwać że w 2009 r. efekty tych zamierzeń będą bardziej widoczne.

Odnosząc się do poszczególnych zamierzeń w Deklaracji należy stwierdzić:

Oдноśnie zamierzenia 2.1

Tereny przemysłowe w Ostrzeszowie weszły w skład ŁSSE. Aktualnie trwają procedury podziałowe i przetargowe.

Oдноśnie zamierzenia 2.2

Dla budowy budynku mieszkalnego, wielorodzinnego został udostępniony teren przy ul. Piaskowej w Ostrzeszowie

Oдноśnie zamierzenia 2.3

Trwa budowa ulicy Jana Pawła II

Oдноśnie zamierzenia 2.4

Nie została rozpoczęta budowa krytej pływalni. Zakończono procedury przetargowe. Teren został wykarczowany.

Oдноśnie zamierzenia 2.5

Dwa wnioski zostały złożone, lecz nie otrzymały dofinansowania

Oдноśnie zamierzenia 2.6

Funkcjonuje dotychczasowy system zbiórki śmieci a budowa Zakładu Sortowania Odpadów jest w fazie przygotowywania.

Oдноśnie zamierzenia 2.7

Realizacja zamierzenia na etapie złożonej dokumentacji technicznej do Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Ostrzeszowie.

Na zakończenie monitoringu pragnę gorąco podziękować Panu Burmistrzowi oraz Panu Wiceburmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów za pomoc i współpracę podczas trwania akcji „Masz głos, masz wybór”.

Szczególne podziękowania dla Sekretarza Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz Pracowników UMiG Ostrzeszów: z Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy, z Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa, z Wydziału Organizacyjnego, za merytoryczną pomoc i współpracę podczas prowadzenia monitoringu.

Podziękowania dla Prezesów : Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Ostrzeszowie za wszelką pomoc przy udostępnianiu niezbędnej dokumentacji do monitoringu.

Z poważaniem

Beata Cieplik

Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie terenu ŁSSE – Ostrzeszów, 2008 rok

Teren pod budowę krytej pływalni, ul. Kąpielowa w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Teren pod budowę krytej pływalni, ul. Kąpielowa w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Teren pod budowę krytej pływalni, ul. Kąpielowa w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Teren pod budowę krytej pływalni, ul. Kąpielowa w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 1 września 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Ulica Jana Pawła II w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Miejskie wysypisko śmieci w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Miejskie wysypisko śmieci w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Miejskie wysypisko śmieci w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

Miejskie wysypisko śmieci w Ostrzeszowie, 30 października 2008 r.

5. WAŻNE DOKUMENTY I TEKSTY ŹRÓDŁOWE

Dokumenty:

- Załącznik nr 4A do Uchwały Nr XIV/98/2008 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 10 stycznia 2008 r. Wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010.
- Pozwolenie na budowę krytej pływalni – Decyzja Nr 439/1/2008 Starosty Ostrzeszowskiego, z dnia 17 lipca 2008 r.
- Ogłoszenie o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na roboty budowlane pn.: „ Budowa Centrum Turystyczno- Rehabilitacyjnego w Ostrzeszowie przy ul. Kąpielowej”, z dnia 22 października 2008 roku.
- Pozwolenie na budowę ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie - Decyzja Nr 277/D/1/2008 Starosty Ostrzeszowskiego, z dnia 26 maja 2008 roku.
- Ogłoszenie o zamówieniu – roboty budowlane. Numer ogłoszenia: 205711-2008, z dnia 3 września 2008 roku.
- Uchwała Nr XX/149/2008 Rady Miasta i Gminy Ostrzeszów, w sprawie budowy ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie, z dnia 11 września 2008 roku.
- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie „ Budowa ulicy Jana Pawła II”- oznaczenie sprawy KOM-341/15/08
- Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia- roboty budowlane. Numer ogłoszenia: 280121-2008, z dnia 23 października 2008 roku.
- Uchwała Nr VIII/59/2007 Rady Miejskiej Ostrzeszów, z dnia 31 maja 2007 roku, w sprawie wyrażenia zgody na objęcie terenem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. podstrefy Ostrzeszów- Rojów, z załącznikiem nr 1 do Uchwały.
- Ogłoszenie o przetargu pisemnym nieograniczonym, mającym na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Podstrefie Ostrzeszów oraz nabędzie niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działek gruntu o nr 588/11 i 588/12 położoną w Rojowie, gmina Ostrzeszów o łącznej powierzchni 1,4035 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgi Wieczyste o Nr KW KZ1O/00042950/2 i Nr KW KZ1O/00042949/2, na której będzie prowadzona działalność gospodarcza objęta zezwoleniem, z dnia 20 czerwca 2008 roku.
- Załącznik do Uchwały nr XXIV/304/08 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 maja 2008 roku.
- Informacja o wnioskach o dofinansowanie w roku 2008, złożonych w ramach naborów do WRPO 2007-20013, przygotowana przez Wydział Promocji i Rozwoju Gminy UMiG) Ostrzeszów .
- Załącznik nr 1 do Uchwały nr XII/113/2003 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 30 grudnia 2003 roku.
- Uchwała NR 13/IV/2008 Zgromadzenia Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy z dnia 7 sierpnia 2008 roku, w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

Prasa:

- *Wywiad Kuriera, rozmowa ze Stanisławem Wabnicem, Burmistrzem Miasta i Gminy Ostrzeszów, Kurier Ziemi Ostrzeszowskiej , 10 marca 2008 rok.*

PYTANIE 4 – Była możliwość wpisania odpowiedzi. Uzyskano 41 odpowiedzi.

NA PYTANIE 4 : Proszę wymienić inne zamierzenia, które uważa Pani/Pan za najważniejsze dla Miasta i Gminy Ostrzeszów :

odpowiedziało 41 osób, co daje 37 % ankietowanych

Wymienione zamierzenia cytowane dosłownie:

1. Oświetlenie ulic
2. Nie mam zdania
3. Nie znam
4. Promować miasta w różnych formach
5. Plan zagospodarowania przestrzennego zbyt długi termin zmian
6. Wiadukt kolejowy na ul. Powstańców Wlkp.
Drogi utwardzone (boczne) w Potaśni
7. Drogi
8. Przejścia dla pieszych
9. Uporządkowanie systemu wywozu i segregacji śmieci.
Uporządkowanie spraw kar i zapobieganie spalaniu odpadów i śmieci.
10. Budowa centrów marketowych.
Renowacja dróg.
11. Ocieplenie budynków na Osiedlu Zamkowym
12. Wyłączenie centrum z ruchu samochodowego
13. Remont i modernizacja boiska przy Gimnazjum Nr 1 , ul. Łąkowa
14. Ulice i chodniki w całym mieście, nie wyłącznie na ul. Jana Pawła II
15. Naprawa dróg.
Nowe przedszkole.
16. Naprawa dróg.
Budowa ścieżek rowerowych.
17. Remont i modernizacja boiska w Gimnazjum Nr 1 w Ostrzeszowie
18. Naprawa zużytych i dziurawych ulic (nowe nawierzchnie).
Nawierzchnie na zamieszkałych ulicach.
19. Budowa i remont dróg miejskich i krajowych.
20. Rynek to nie parking!!! A samochodów zawsze pełno!!!
21. Budowa wysypiska śmieci.
Budowa boisk sportowych przy szkołach.
22. Remont boiska Gimnazjum Nr1 i Nr2
23. Budowa obwodnicy Ostrzeszowa.
24. Poprawa komunikacji PKS i PKP na terenie miasta
Budowa ciągów pieszo - rowerowych z ławeczkami.
25. Modernizacja dróg, chodników.
26. Zagospodarowanie śmieci tj. wtórna ich obróbka i segregacja.
27. Wybudowanie ścieżek rowerowych.
28. Diety radnych na cele charytatywne.
29. Postawienie ekranów przy ul. Woj. Polskiego lub budowa obwodnicy.
Place zabaw dla dzieci.
30. Ekrany tłumiące hałas na długości ul. Woj. Polskiego, biegnącej przez miasto.
31. Więcej placów zabaw dla dzieci bo poza parkiem nie ma, Osiedle Piastów i okolice.
32. Budowa ekranów wyciszających hałas.
33. Oświetlenie ul. Hurtowej i innych
Place zabaw.
34. Oświetlenie ulic.
Place zabaw dla dzieci.

35. Oświetlenie Lasku Klasztornego, deptak dla pieszych i rowerów do wsi Myje i Potaśni w celu przede wszystkim bezpieczeństwa dzieci szkolnych i dla mieszkańców.
36. Oświetlenie Lasku Klasztornego dla mieszkańców wsi Myje i wykonanie ścieżki rowerowej dla bezpieczeństwa dzieci szkolnych i mieszkańców wsi Myje i Potaśni.
37. Brak chodników i ścieżek.
Gazyfikacja terenów wiejskich plus budowa magistrali ścieków dla wsi.
38. Brak infrastruktury chodnikowej, ścieżek rowerowych.
39. Stok narciarski pod Bałczyną.
Remont stacji PKP.
40. Budowa wszystkich dróg osiedlowych.
41. Wprowadzenie udogodnień dla drobnych przedsiębiorstw.

PYTANIE 5 – Była możliwa tylko jedna odpowiedź. Uzyskano 111 odpowiedzi.

NA PYTANIE : Jak ocenia Pani/Pan prace Burmistrza w 2008 roku:

- | | |
|------------------|---|
| - dobrze | - odpowiedziało 16 osób, co daje 15 % ankietowanych |
| - raczej dobrze | - odpowiedziały 33 osoby, co daje 30 % ankietowanych |
| - nie mam zdania | - odpowiedziało 40 osób, co daje 36 % ankietowanych |
| - źle | - odpowiedziało 7 osób, co daje 6 % ankietowanych |
| - raczej źle | - odpowiedziało 15 osób, co daje 13 % ankietowanych |

PYTANIE 6 – Była możliwa tylko jedna odpowiedź. Uzyskano 111 odpowiedzi.

NA PYTANIE : Jak ocenia Pani/Pan prace Rady Miejskiej Miasta i gminy Ostrzeszów w 2008 roku:

- | | |
|------------------|---|
| - dobrze | - odpowiedziało 12 osób, co daje 11 % ankietowanych |
| - raczej dobrze | - odpowiedziały 33 osoby, co daje 30 % ankietowanych |
| - nie mam zdania | - odpowiedziały 33 osoby, co daje 30 % ankietowanych |
| - źle | - odpowiedziało 14 osób, co daje 12 % ankietowanych |
| - raczej źle | - odpowiedziało 19 osób, co daje 17 % ankietowanych |

Dokumentacja przeprowadzonej ankiety i wyników, do wglądu w siedzibie stowarzyszenia Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej, Ostrzeszów ul. Sienkiewicza 17.
e-mail: frzo@wp.pl

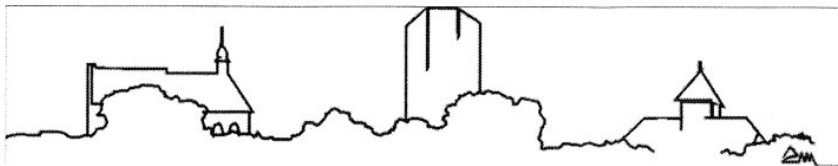
Ankiety przeprowadzali członkowie stowarzyszenia FRZO. Wyniki opracowała członkini Beata Cieplik

7. ZAŁĄCZNIKI :

- NR 1 - DEKLARACJA BURMISTRZA**
- NR 2 - PISMO OD BURMISTRZA NA SPOTKANIE**
- NR 3 - PIERWOTNY PLAN MONITORINGU**
- NR 4 - ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW**



Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów



Deklaracja dotycząca rozwiązywania problemów lokalnych

Najważniejszymi problemami lokalnymi są :

1. brak terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego ,
2. stan dróg lokalnych powiatowych i wojewódzkich ,
3. system zbiórki odpadów ,
4. problemy z kanalizacją na osiedlu Grunwaldzkim ,
5. zadymienie miasta .

W 2007 roku zamierzam doprowadzić do :

1. udostępnienia terenów przemysłowych dla podstrefy Łódzkiej Strefy Ekonomicznej ,
2. udostępnienia terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego ,
3. budowy ulicy Jana Pawła II od ulicy Kościuszki do ulicy Wolności ,
4. rozpoczęcia budowy krytej pływalni ,
5. złożenia wniosków na pozyskanie funduszy unijnych dla budowy krytej pływalni, kanalizacji w ulicy Jana Pawła II, ulicy Kapielowej .
- 6.

W latach 2008 – 2010 zamierzam zrealizować przy udziale funduszy zewnętrznych;

1. budowę krytej pływalni ,
2. budowę ulicy Jana Pawła II wraz z kanalizacją ,
3. udział w budowie systemu zbiórki i Zakładu Sortowania Odpadów w ramach Związku Gmin Zlewni Górnej Baryczy ,
4. przeprowadzenie magistrali ciepłowniczych na osiedla mieszkaniowe ,

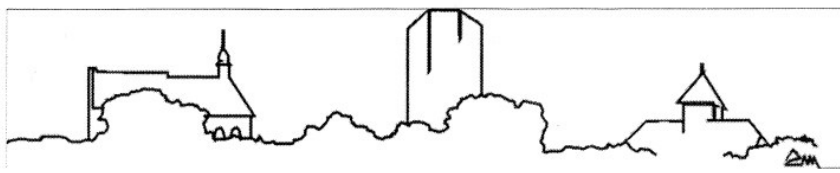
Ostrzeszów 08.05.2008 r.

BURMISTRZ

 Stanisław Wabnic



Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów



Stowarzyszenie Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej Ostrzeszów

Dziękuję za zaproszenie z 05.05.2008 r. na spotkanie z mieszkańcami lecz jak poinformowałem na spotkaniu z Forum w dniu 28.04.2008 w spotkaniu 09.05.2008 nie będę uczestniczył, gdyż tego samego dnia zaproszony przez Wojewodę Wielkopolskiego, Marszałka Województwa Wielkopolskiego oraz Wojewódzkiego Komendanta Policji będę przebywał w Poznaniu na konferencji poświęconej bezpieczeństwu na drogach Wielkopolski. Temat ten uważam za istotny ze względu na ciągle rosnącą ilość wypadków.

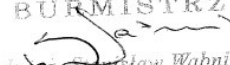
Samorząd miasta i gminy Ostrzeszów sposób ciągle informuje mieszkańców o swoich planach poprzez co dwutygodniowe informacje w tygodnikach lokalnych oraz na stronie internetowej www.ostrzeszow.pl. Jednocześnie okresowo odbywają się zebrania w dzielnicach lub na wsiach w trakcie których konsultowane są problemy mieszkańców. Podstawowymi dokumentami na podstawie których konstruowane są budżety miasta i gminy to Strategia Rozwoju Miasta i Gminy na lata 2006 – 2015 uchwalona po konsultacjach społecznych we wrześniu 2006 roku oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny uchwalony w 2006 r. i skorygowany w styczniu 2008 r.

Burmistrz powinien zgodnie z obowiązującym prawem działać na podstawie tych dokumentów i nie może bez zgody Rady Miejskiej realizować nowych, nie ujętych w budżecie zadań. Nie może więc produkować dodatkowych dokumentów.

Przesyłam deklarację dotyczącą niektórych problemów lokalnych.

Z poważaniem

Ostrzeszów 08.05.2008 r.

BURMISTRZ

 dr hab. Stanisław Wabnic

Monitoring będzie przeprowadzony wg opracowanego planu działania. Zawarte będą w nim następujące kroki;

1. Obszar monitoringu

Wybrane z deklaracji zamierzenia. Ilość do uzgodnienia.

2. Cel monitoringu

Celem naszym będzie przekazanie informacji, opinii publicznej, na temat całościowego obrazu sytuacji, odnoszącego się do realizacji zadeklarowanych zamierzeń, czy Burmistrz wywiązuje się z założonych zamierzeń, czy wykonywane są zgodnie z planem i czy osiągnęte są pożądane rezultaty.

3. Czas monitorowania

Planujemy monitoring przez okres 3 miesięcy : sierpień, wrzesień, październik. Efektem końcowym będzie raport z monitoringu, na dzień 31 października 2008 r.

4. Osoby monitorujące

Planujemy uczestnictwo 1-2 członków stowarzyszenia

5. Sposób monitorowania

Aby wybrać sposób monitorowania, ustalimy odpowiednie metody i narzędzia do zebrania danych, które najbardziej trafnie będą odzwierciedlały realizację danego zamierzenia.

Wyberzemy spośród takich metod jak: analiza oficjalnych dokumentów, prasy lokalnej, wywiady z urzędnikami i usługodawcami, obserwacje uczestniczące, wizja lokalna, analiza budżetu, rozmowy z mieszkańcami. Aby uprościć zebrane dane, ustalimy wskaźniki jak: pomiary, rezultaty (wzrost lub spadek czegoś), podejmowane działania. Będą one sygnalizowały, co się aktualnie dzieje.

W pierwszym miesiącu monitoringu chcemy obserwować działania Burmistrza za pośrednictwem lektury artykułów zamieszczonych na stronie internetowej miasta, w informacjach samorządowych, w prasie lokalnej. Chcielibyśmy również przeprowadzić wizję lokalną w terenie.

W drugim miesiącu pragniemy uzyskać zgodę od Burmistrza na udział naszych członków w posiedzeniach Rady Miasta i w komisjach tematycznych.

W trzecim miesiącu chcielibyśmy przeprowadzić bezpośrednie rozmowy z Panem Burmistrzem i Sekretarzem Miasta, w celu analizy dokumentów związanych merytorycznie z monitorowanymi działaniami. Będziemy chcieli również przeprowadzić wizję lokalną w terenie a także rozmowy z mieszkańcami.

W ten sposób otrzymamy w miarę pełny i obiektywny obraz monitorowanych zamierzeń, którym będzie sporządzony raport monitoringu.

5. Stworzenie raportu

Stworzony zostanie raport o następującej strukturze:

A. Wprowadzenie

- opis celów i założeń monitoringu

B. Przedmiot monitoringu

- kiedy deklaracja została zawarta, jakiego miejsca i czasu dotyczy
- treść deklaracji

C. Metodologia i narzędzia badawcze

- źródła informacji i sposoby zbierania danych

D. Ramy czasowe

- kiedy prowadzono monitoring

E. Analiza

- stopień realizacji zamierzeń- rzeczywisty stan wykonania
- co nie zostało zrealizowane i dlaczego- stanowisko władz
- dokumentacja- zdjęcia, artykuły, materiały, dokumenty itp.

F. Autorzy raportu

- organizacje uczestniczące w monitoringu, osoby sporządzające raport

G. Wykaz źródeł i załączników

Raport po sporządzeniu a przed publikacją zostanie przekazany Panu Burmistrzowi do czytania, w celu ustosunkowania się do niego i wprowadzenia ewentualnej korekty.

H. Upublicznienie wyników monitoringu

Raport powinien zostać upowszechniony wśród jak największej liczby mieszkańców.

Planujemy raport przedstawić podczas debaty podsumowującej, pod koniec roku, a także za pomocą prasy lokalnej, strony internetowej miasta, strony internetowej stowarzyszenia.

Raport nie będzie służył ani krytykowaniu, ani chwaleniu władzy samorządowej, będzie opierał się wyłącznie na faktach.

ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

SZANOWNI PAŃSTWO,

prosimy o wypełnienie anonimowej ankiety, podsumowującej akcję „Masz głos, masz wybór”, prowadzoną na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów, przez Stowarzyszenie Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej.

1. Czy Twoim zdaniem władze Miasta i Gminy kontaktują się z mieszkańcami :

- wystarczająco często
- niewystarczająco często
- nie wiem

2. Gdzie zdobywasz informacje o mieście

- w prasie lokalnej
- na stronie internetowej miasta
- w Urzędzie Miasta i Gminy
- inne- jakie?

3. Proszę zaznaczyć, Pani/Pana zdaniem, 2 najważniejsze zamierzenie dla Miasta i Gminy Ostrzeszów spośród wymienionych w deklaracji Burmistrza:

- Udostępnienie terenów przemysłowych dla podstrefy Łódzkiej Strefy Ekonomicznej
- Udostępnienie terenów dla budownictwa wielomieszkaniowego
- Budowa ulicy Jana Pawła II
- Budowa krytej pływalni
- Złożenie wniosków na pozyskanie funduszy unijnych dla budowy krytej pływalni, kanalizacji ulicy Jana Pawła II, ulicy Kąpielowej
- Udział w budowie systemu zbiórki i Zakładu Sortowania Odpadów w ramach Związku Zlewni Górnej Baryczy
- Przeprowadzenie magistrali ciepłowniczych na osiedla mieszkaniowe

4. Proszę wymienić inne zamierzenia, które uważa Pani/Pan za najważniejsze dla Miasta i Gminy Ostrzeszów:

-
-

5. Jak ocenia Pani/Pan prace Burmistrza w 2008 roku:

- dobrze
- raczej dobrze
- nie mam zdania
- źle
- raczej źle

6. Jak ocenia Pani/Pan prace Rady Miejskiej Miasta i Gminy Ostrzeszów w 2008 r.

- dobrze
- raczej dobrze
- nie mam zdania
- źle
- raczej źle



